



Lp Helina Turja
E-Service Aktsiaselts
helina.turja@eservice.ee
SAlve tn 2a
11612, Tallinn, Harju maakond

Teie 04.10.2024

Meie 08.10.2024 nr 7.1-2/24/2042-10

**Kõue 35-10 PAJ, Habaja 10 kV fiidri
rekonstrueerimine projekti kooskõlastamine
riigitee nr 14 ja nr 11204 maaüksuse piires
ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrimaakaablite ja kilpide paigaldamine, elektriõhuliini demonteerimine ning rekonstrueerimine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

Elektrimaakaablite ristumine riigiteega nr 14 Kose-Purila tee km 10,81 ja km 11,25 kinniselt, kaitsetorus.

Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 14 Kose-Purila tee km 10,81-11,26 tee kaitsevööndis. Elektriõhuliini demonteerimine riigitee nr 14 Kose-Purila tee km 10,85 tee kaitsevööndis. Elektriõhuliini rekonstrueerimine ning ristumine riigiteega nr 14 Kose-Purila tee km 11,83.

Elektriõhuliini rekonstrueerimine ning ristumine riigiteega nr 11204 Kolu-Habaja tee km 13,77. Elektrimaakaablite, kilpide paigaldamine ning mastide asendamine ja õhuliini demonteerimine km 13,77 tee kaitsevööndis.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** E-Service AS töö nr 23_3621 „*Kõue 35-10 PAJ, Habaja 10 kV fiidri rekonstrueerimine Tööprojekt (IP5962, IP6312)*“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 14 teelõik km 4,284–11,713 ja km 11,713-24,560 on rekonstrueerimistöode objekt eeldatavalt 2028 aastal. Riigitee nr 14 Kose-Purila teemaal ja kaitsevööndis km 4,284–11,713 ja km 11,713-24,560 on koostatud rekonstrueerimistöode projekt ning Transpordiametil on objekti osas arendushuvi.

Projekti alasse kaasatud riigitee nr 14 Kose-Purila tee lõik jääb „*Riigitee 14 Kose - Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 lõikude projekt*“ (projekteerija Landverk OÜ, Töö nr T22181, T22182) alasse. E-Service AS töö nr 23_3621 „*Kõue 35-10 PAJ, Habaja 10 kV fiidri rekonstrueerimine Tööprojekt (IP5962, IP6312)*“ realiseerumisel tuleb lähtuda Landverk OÜ, tööst nr T22181, T22182 „*Riigitee 14 Kose - Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 lõikude projekt*“.

Elektriprojekti (E-Service AS, töö nr 23_3621) lahendus tuleb realiseerida enne riigitee projekti rekonstrueerimistöode algust.

Kui kooskõlastatud elektriprojekt viiakse ellu riigitee nr 14 teeprojekti elluviimise järgselt, tuleb projekti lahendus ning olemasolev situatsioon üle vaadata ning vajadusel projekti

lahendust muuta. Kõik tehnovõrkude ümberprojekteerimise ja lisanduvate töödega seotud kulud kannab arendaja. Transpordiamet ei võta endale kohustusi elektriprojekti lahenduse võimaliku muutmisevajaduse osas.

2. Riigitee nr 14 teelõik km 4,284 – 13,424 on pindamistöde objekt 2023. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2023 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 11204 teelõik km 1,558-13,934 oli pindamistöde objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
5. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
6. **Riigitee nr 14 juurde kuuluvatel maaüksustel kuhu Transpordiamet kavandab p 1. kohaseid ehitustöid, tuleb eelmises punktis nimetatud kokkuleppes tehnovõrgu omanikule sätestada täiendav kohustus: Maantee ja kergliiklustee rekonstrueerimis- või ehitustööde korral korraldab tehnovõrgu omanik tehnorajatise ümber paigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul juhul kui tehnorajatis takistab maantee ja kergliiklustee rekonstrueerimise/ehitustööde teostamist ning Transpordiamet on teavitanud tehnovõrgu omanikku tehnorajatise ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest hiljemalt 4 kuud enne ümbertõstmise vajadust.**
7. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 7.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 7.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
8. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
9. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
10. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.

11. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
12. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
13. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
14. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Taotlus „*Taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_projekt*“

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee